



Dr. Karl Renner-Straße 47  
A-8101 Gratkorn  
mg.gratkorn@mggratkorn.at

Ursula Namestnik  
Bauamt  
Tel.: ++43 (0)3124/22 2 01 - 512  
FAX: ++43 (0)3124/22 2 01 - 529  
e-Mail: mg.gratkorn@mggratkorn.at

Gratkorn, 15. September 2017

**GZ.: BA-031/4.25/Zg/Na**

**Ggst: 25. Änderung des Flächenwidmungsplanes 4.0 der Marktgemeinde Gratkorn – Vereinfachtes Änderungsverfahren gemäß § 39 (1) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idgF**

## K U N D M A C H U N G

**gemäß § 39 Abs. 1 Z. 1 Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idgF  
iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967 i.d.g.F.**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gratkorn hat in seiner Sitzung am 21. Juni 2017, nach erfolgtem Anhörungsverfahren vom 20. Oktober 2016 bis 3. November 2016, die 25. Änderung des Flächenwidmungsplanes 4.0 der Marktgemeinde Gratkorn, verfasst durch das Technische Büro für Raumplanung, DI Daniel Kampus, Herrengasse 28/1, GZ: 16ÖR019, beschlossen. Flächen im Ausmaß von ca. 75m<sup>2</sup> werden zukünftig Freiland mit zeitlicher Folgenutzung Allgemeines Wohnen (WA) mit einer Bebauungsdichte von 0,3 - 0,4. gem. § 30 Abs. 1 Z. 2 StROG 2010 idF LGBl. Nr.139/2015 festgelegt. Der Eintrittszeitpunkt für die zeitliche Folgenutzung erfolgt mit der Vorlage der Rodungsbewilligung.

Die Änderung des Verordnungstextes und der zeichnerischen Darstellung zum Flächenwidmungsplan 4.00 i.d.g.F. tritt mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist (2 Wochen) folgenden Tag in Rechtskraft.

Innerhalb der Kundmachungsfrist kann in die Verordnung – Wortlaut und zeichnerische Darstellung – im Marktgemeindeamt Gratkorn, I. Obergeschoß, Zimmer 11, während der Amtsstunden:

- **Montag, Dienstag, Mittwoch, Freitag:** von 09.00<sup>Uhr</sup> bis 12.00<sup>Uhr</sup>
- **Donnerstag:** von 14.00<sup>Uhr</sup> bis 18.00<sup>Uhr</sup>

öffentliche Einsicht genommen werden.

Die Auflage der Verordnung zur öffentlichen Einsichtnahme ist deswegen kundzumachen, da die Verordnung der – Wortlaut und planliche Darstellung – auf Grund des Umfanges den Anschlag an der Amtstafel nicht zulässt.

**MARKTGEMEINDE GRATKORN**  
Für den Gemeinderat:



Bürgermeister Helmut Weber