



Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung

Marktgemeinde Gratkorn
Dr.Karl Renner-Straße 47
8101 Kirchenviertel

→ Anlagenreferat

Gewerberecht

Bearb.: Mag.Dr. Sara Bretterklieber
Tel.: +43 (316) 7075-401
Fax: +43 (316) 7075-333
E-Mail:
bhgu_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-145874/2017-7

Graz, am 07.12.2017

Ggst.: Grazer Transportbeton GmbH, 8101 Gratkorn, Änderung der Betriebsanlage durch Errichtung und Betrieb einer Transportbetonmischanlage als Ersatz zur bestehenden Betonmischanlage sowie Errichtung und Betrieb einer Restbetonaufbereitungsanlage und einer Heizungsanlage in einem Heizungscontainer, gewerberechtliche Genehmigung

K U N D M A C H U N G

(öffentliche Bekanntmachung)

Die Grazer Transportbeton GmbH hat um die Erteilung der *gewerberechtlichen Genehmigung* für die Änderung der Betriebsanlage durch Errichtung und Betrieb einer Transportbetonmischanlage als Ersatz zur bestehenden Betonmischanlage sowie Errichtung und Betrieb einer Restbetonaufbereitungsanlage und einer Heizungsanlage in einem Heizungscontainer auf dem Standort Grst. Nr. 397/1, 397/2, 398/1, 398/4, 402/2, 402/10, 394 der KG 63276 Gratkorn-St. Veit ob Graz, 8101 Gratkorn, Schattleitn 81, angesucht.

Hierüber wird zur Erstellung von Befund und Gutachten die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 21.12.2017, 08:45 Uhr,

angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

Am Gemeindeamt der Marktgemeinde Gratkorn

Aufforderung an den/die Betreiber/in bzw. den/die Konsenswerber/in:

- An der Verhandlung möge eine mit der Betriebsanlage und dem Ansuchen **vertraute Person** teilnehmen

Rechtsgrundlagen:

- §§ 74 ff, 81, 356, 356b Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der geltenden Fassung BGBl. I Nr. 107/2017
- §§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG, BGBl. Nr. 51/1991 in der geltenden Fassung BGBl. Nr. 161/2013
- § 32 Wasserrechtsgesetz 1959 – WRG 1959, BGBl. Nr. 215/1959 in der geltenden Fassung BGBl. Nr. 58/2017
- Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit (ArbeitnehmerInnenschutzgesetz - ASchG), BGBl. Nr. 450/1994 in der Fassung BGBl. Nr. 457/1995 in der geltenden Fassung BGBl. I Nr. 40/2017
- Verordnung der Bundesministerin für Arbeit, Gesundheit und Soziales, mit der Anforderungen an Arbeitsstätten und an Gebäuden auf Baustellen festgelegt und die Bauarbeiterschutzverordnung geändert wird (Arbeitsstättenverordnung - AStV), BGBl. II Nr. 368/1998 in der geltenden Fassung BGBl. II Nr. 324/2014

Verhandlungsleiterin: Mag. Dr. Sara Bretterklierer

Am Tag der Verhandlung erreichbar unter: +43 (676) 86640041

Rechte der Nachbarn:

Teilnahme an der Verhandlung: Sie haben die Möglichkeit an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst zur Verhandlung kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen (schriftliche Spezialvollmacht nötig!).

Einsichtnahme: Die eingereichten Projektunterlagen liegen bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung während der Parteienverkehrszeiten (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr, Dienstag zusätzlich bis 15:00 Uhr) bis zum Werktag vor der mündlichen Verhandlung zur Einsichtnahme auf.

Einwendungen: Sofern Sie Einwendungen gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Werktag vor der mündlichen Verhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 8:00 bis 15:00 Uhr und Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr) schriftlich bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, oder während dieser Verhandlung mündlich vorbringen, ansonsten verlieren Sie Ihre Parteistellung.

Schutzinteressen: Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Verfahren zu berücksichtigen.

Ergeht an:

1. Grazer Transportbeton GmbH, Schattleitn 81, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
2. Marktgemeinde Gratkorn, Dr.Karl Renner-Straße 47, 8101 Kirchenviertel, mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen. Diese ist, mit dem Anschlag- und Abnahmevermerk versehen, bei der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben oder nach Abnahme der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung zu übermitteln.

Weiters sind Kundmachungen von der Gemeinde auf dem Betriebsgrundstück sowie in den der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen. Statt durch Anschlag kann die Bekanntgabe aus Gründen der Zweckmäßigkeit, Raschheit und Einfachheit durch persönliche Verständigung der dortigen Nachbarn erfolgen.

Zum Nachweis der ordnungsgemäßen Kundmachung ergeht das Ersuchen, eine Liste darüber anzulegen, in welchen Häusern die Anschläge angebracht wurden bzw. welche Nachbarn persönlich verständigt wurden. Diese Liste ist bei der Verhandlung dem Verhandlungsleiter auszufolgen.

Es wird überdies ersucht, die Kundmachung auf der Homepage der Gemeinde im Internet zu veröffentlichen.

Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen
, per E-Mail

3. Arbeitsinspektorat Steiermark, Dienststelle Graz, Liebenauer Hauptstraße 2-6, 8041 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes "C"
4. Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum, z. Hd. Herrn Ing. Martin Höfler, Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes "D"
5. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik, z. Hd. Herrn DI Robert Brandner, Landhausgasse 7, 8010 Graz, per E-Mail
6. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik, z. Hd. Herrn Ing. Dietmar Sauer, Landhausgasse 7, 8010 Graz, per E-Mail
7. Erwin Hartweger, Bahnhofgürtel 85, 8020 Graz, zwecks Verlautbarung auf der Internetseite der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung bis zum 21.12.2017 und der Bitte um Bestätigung der Durchführung, per E-Mail
8. Bürgerservicestelle/Amtstafel im Hause, zwecks Anschlag an der Amtstafel zur öffentlichen Bekanntmachung bis zum 21.12.2017 und der Bitte um Bestätigung der Durchführung
9. Mag. Gero Dennig, Andritzer Reichsstraße 160, 8046 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
10. Ing. Arno Dennig, Andritzer Reichsstraße 160, 8046 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
11. Mag. Franz Köberl, Pail 11, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
12. Georgios Lazarou, Münzgrabenstraße 25, 8010 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)

13. Vincke & Co OEG, Krottendorferstraße 74a, 8052 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
14. Erna Deutinger, Bahnhofstraße 477, 8970 Schladming, mit Zustellnachweis (RSb)
15. Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft m.b.H, Andritzer Reichsstraße 162, 8046 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
16. Kanzel Steinbruch Dennig Gesellschaft m.b.H, Schattleiten, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
17. Marktgemeinde Gratkorn, als Verwalter des öffentlichen Gutes (Straßen und Wege), Dr. Karl Renner-Straße 47, 8101 Kirchenviertel, per E-Mail
18. ASFINAG Service GmbH, als Vertreterin der Bundesstraßenverwaltung, Traunuferstraße 9, 4052 Arnfelden, mit Zustellnachweis (RSb)
19. Sibylle Maria Premm, Hart 22/1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
20. Martha Premm, Hart 22, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
21. Sybille Ina Maria Premm, Hart 22/1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
22. Georg Arno Stangl, Hart 22/1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
23. Johannes Georg Stangl, Hart 22/1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
24. Martha Luise Stangl, Hart 22/1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
25. Christian Stiplosek, Hart 22/2, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
26. Hannah Sophie Stiplosek, Hart 22/2, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
27. Inge Liselotte Stiplosek, Hart 22/2, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
28. Johanna Theresia Stiplosek, Hart 22/2, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
29. Peter Anton Stiplosek, Hart 22/2, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
30. Almut Mosslechner, Hart 26, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
31. Winfried Lechner, Hart 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
32. Emma Mosslechner, Hart 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
33. Felix Ludwig Josef Mosslechner, Hart 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
34. Dr. Sieglinde Mosslechner, Hart 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
35. Heimo Franz Josef Völker, Hart 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
36. Mag. Alfred Annawitt, Hart 30, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
37. Helga Annawitt, Hart 30, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
38. Philipp Annawitt, Hart 30, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
39. Franz Frass, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
40. Kerstin Bianca Frass, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
41. Martha Frass, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
42. Sandra Christa Juliane Frass, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
43. August Wolf, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
44. Christa Wolf, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
45. Martha Wolf, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
46. Rudolf Wolf, Hart 32, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
47. Kata Brkic, Pail 1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
48. Marco Brkic, Pail 1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
49. Mario Brkic, Pail 1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
50. Zvonko Brkic, Pail 1, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
51. Energienetze Steiermark GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
52. Anton Duttonhöfer, Forstviertel 6, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
53. Helga Duttonhöfer, Forstviertel 6, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
54. Alexander Pfungstl, Josef Pock Straße 21, 8051 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)

55. Claudia Gogg, Josef Pock Straße 21, 8051 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
56. Birgit Eberle, Am Hartboden 46, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
57. Kurt Böckmann, Rainleiten 51, 8045 Graz-Andritz, mit Zustellnachweis (RSb)
58. Martin Lesnik, Hartboden 27, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
59. Iris Lesnik, Hartboden 27, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
60. Dennig Dolomit Abbau GmbH, Andritzer Reichsstraße 160, 8046 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
61. Ignaz Krakolinig, Rotmoosweg 64, 8045 Graz-Andritz, mit Zustellnachweis (RSb)
62. Dr. Konrad Dennig, Falkenweg 25, 8046 Graz-St. Veit, mit Zustellnachweis (RSb)
63. Mag. Stephanie Brandl, Defreggergasse 5/541, 8020 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
64. Theresa Deutingner, Defreggergasse 3/641, 8020 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
65. APOLA Immobilien GmbH, Harterstraße 28, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
66. PRAWO Handels GmbH, Am Hartboden 33, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
67. Franz Prasch, Semriach 101, 8102 Semriach, mit Zustellnachweis (RSb)
68. Josefa Prasch, Semriach 101, 8102 Semriach, mit Zustellnachweis (RSb)
69. Energie Steiermark Green Power GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
70. VERBUND Hydro Power GmbH, Europaplatz 2, 1150 Wien, mit Zustellnachweis (RSb)
71. Manfred Absenger-List, Fasslstraße 9, 8062 Kumberg, mit Zustellnachweis (RSb)
72. ABGW Privatstiftung, Industriestraße 2, 9470 St. Paul i.Lav., mit Zustellnachweis (RSb)
73. DI Stephan Breisach, Ursprungblick 24, 8046 Stattegg, mit Zustellnachweis (RSb)
74. Anna Gönter, Am Hartboden 31, 8101 Gratkorn, mit Zustellnachweis (RSb)
75. Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum, Referat Straßenbau & Verkehrswesen, als Vertreterin der Landesstraßenverwaltung, Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz, per E-Mail
76. Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum, als Vertreter des Verwalters des öffentlichen Wassergutes, Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz, per E-Mail
77. DI Anselma Magel, Nettelbeckstraße 67, 81929 München, mit Zustellnachweis (RSb)

Der Bezirkshauptmann i. V.

Mag. Dr. Sara Bretterklieber
(elektronisch gefertigt)